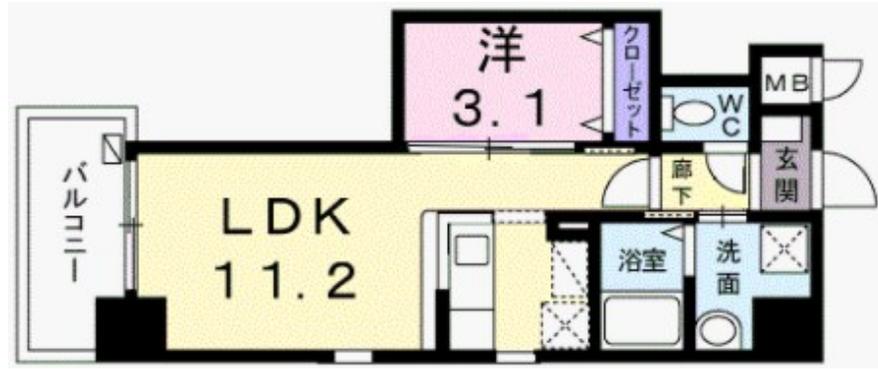


FOR RENT

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,始発駅,防犯カメラ,メールボックス,市街地に近い



賃料	77,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	3,500円
雑費	無		
敷金	無	礼金	8.7万円
敷引/償却金	無/-	保証金	無
交通	福岡市地下鉄七隈線 天神南駅 徒歩3分 西鉄天神大牟田線 西鉄福岡 [天神] 駅 徒歩5分		
物件所在地	福岡県福岡市中央区渡辺通5丁目15-15		
建物名・部屋番号	ルピナス天神 505号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	34.78㎡	向き	東
築年月	2010年9月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 55,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町費: 200円 24時間サポート: 330円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリース) 初回22,000円 月額2.2%		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, T Vインターホン, イン		
備考	天神徒歩圏内の好立地。面倒な連帯保証人様不要。建物インターネット無料。カウンターキッチン、追い焚きバス、浴室乾燥機完備。福岡市内のお部屋探しはトーマスリビング天神店にお任せください。トーマスリビングは全物件、初期費用クレジット支払い可能です。		



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月13日

No.TNJ0000042068



国土交通大臣(1)第8479号
公益社団法人 全日本不動産協会

トーマスリビング 天神店
福岡県福岡市中央区天神2丁目3-5ジャンティグリ1F
TEL:092-737-1777
E-mail: tenjin@t-living.net
URL: http://www.t-living.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付