

FOR RENT

2F以上,2面採光,L字型バルコニー,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,高層階,眺望良好,通風良好,タワー型マンション,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁タイル



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	87,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	3,200円
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無/-	保証金	無
交通	西鉄天神大牟田線 西鉄福岡 [天神] 駅 徒歩5分 福岡市地下鉄七隈線 天神南駅 徒歩4分		
物件所在地	福岡県福岡市中央区渡辺通5丁目16-10		
建物名・部屋番号	F・PARC GRANDMARK天神 1301号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 18階建 13階		
専有面積	30.96㎡	向き	北西
築年月	2008年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 消毒代: 15,400円 GP会費(年払い): 12,100円 Goodプレミアム 登録料: 2,200円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額30%月額1%		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エ		
備考	個人契約の方へ、当社では初期費用の "クレジットカード" でのお支払いを推進しております。【お申込み後にわざわざ店頭に来て頂く必要】も【銀行へお振込みに行って頂く必要】も御座いません。支払い回数も一括・分割お選び頂けますので、高い初期費用がお部屋探しを邪魔している方にも、大変ご好評頂いております。		

情報更新日 2024年5月10日

No.TNJ0000042176



国土交通大臣(1)第8479号
公益社団法人 全日本不動産協会

トーマスリビング 天神店

福岡県福岡市中央区天神2丁目3-5ジャンティグリ1F

TEL:092-737-1777

E-mail: tenjin@t-living.net

URL: http://www.t-living.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付