

FOR RENT

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,出窓,通風良好,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月12日

No.TNJ0000042180

賃料	101,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	6,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	福岡市地下鉄空港線 西新駅 徒歩6分 福岡市地下鉄空港線 唐人町駅 徒歩9分		
物件所在地	福岡県福岡市中央区今川2丁目6-39		
建物名・部屋番号	ル パルテール大濠 505号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	40.69㎡	向き	北西
築年月	2022年1月20日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 室内消臭除菌: 16,500円 [月次費用] 町費: 300円		
入居諸条件	性別不問 法人希望 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 月額保証料: 総賃料の1% (法人様契約の際など不要な場合もあ)		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, TVインターホン, インターホン, ウォークイン		
備考	西新駅まで徒歩6分の好立地。築浅マンション。建物都市ガス仕様。インターネット無料(Wi-fi付)、ALSOK機械警備付帯、防犯カメラ8基付き。共用部内廊下、トランクルーム(有料)もご紹介します。カウンターキッチン、ウォークインクローゼット、書斎テーブル等、設備充実。福岡市内のお部屋探しはトーマスリビング天神店にお任せください。トーマスリビングは全物件、初期費用クレジット支払い可能です。		



国土交通大臣(1)第8479号
公益社団法人 全日本不動産協会

トーマスリビング 天神店

福岡県福岡市中央区天神2丁目3-5ジャンティグリ1F

TEL:092-737-1777

E-mail: tenjin@t-living.net

URL: http://www.t-living.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付