

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,市街地に近い



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	85,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	7,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	福岡市地下鉄七隈線 薬院大通駅 徒歩7分 西鉄天神大牟田線 薬院駅 徒歩9分		
物件所在地	福岡県福岡市中央区薬院3丁目7-20		
建物名・部屋番号	グランミレ薬院 901号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	31.67㎡	向き	南西
築年月	2024年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[月次費用] 町費: 200円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額50%月額1%		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, TVインターホン, エアコン, オートバス, カウンター		
備考	人気の薬院エリアの新築マンション。敷地内禁煙マンションです。建物インターネット無料、宅配ボックス付き。カウンターキッチン、追い焚きバス、浴室乾燥機、TVモニターフォン完備。福岡市内のお部屋探しはトーマスリビングにお任せください。トーマスリビングは全物件、初期費用クレジット支払い可能です。		

情報更新日 2024年5月19日

No.OHS0000031035



国土交通大臣(1)第8479号  
公益社団法人 全日本不動産協会

## トーマスリビング 大橋店

福岡県福岡市南区大橋1丁目12-1 エトワール浪花1F

TEL:092-557-2552

E-mail: ohashi@t-living.net

URL: http://www.t-living.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介先物			