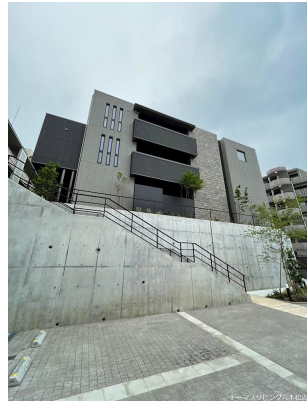


初期費用分割相談可。カード払いも可能です。お

24時間緊急通報システム,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,ドアタッチキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関リモコンキー,振り分け,眺望良好,通風良好,電子キ



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	286,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	10,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	福岡市地下鉄七隈線 桜坂駅 徒歩34分 福岡市地下鉄七隈線 六本松駅 徒歩28分		
物件所在地	福岡県福岡市中央区笹丘3丁目20-7		
建物名・部屋番号	GRAN BLEU DE SASAOKA 101号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	95.43㎡	向き	南西
築年月	2024年2月下旬	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 9900円/月～ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代: 104,500円 スマートロック設定費用: 16,500円 [月次費用] 24時間トラブルサポート: 880円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 【法人契約など審査次第では不要な場合もあります。】 初回払い: 33,000円+毎月払い: 総賃料2%		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インタ		
備考	【(株)トーマスリビング】 ペット可(犬・猫合計2匹まで)◆積水の高級賃貸◆積水ハウスの高級シャーマゾン。エレベーターやオートロックを備えたマンションタイプになり、共用部はエントランスホールを構えたホテルライクな高級感が漂います。シャーマゾンの事なら詳しい当店へご相談下さい。		

情報更新日 2024年5月19日

No.OHS0000031091



国土交通大臣 (1) 第8479号
公益社団法人 全日本不動産協会

トーマスリビング 大橋店

福岡県福岡市南区大橋1丁目12-1 エトワール浪花1F

TEL:092-557-2552

E-mail: ohashi@t-living.net

URL: http://www.t-living.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付