

FOR RENT

3DK 2LDKに改装中(6月上旬完成予定)。小・中学

2面バルコニー, 2面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム後渡, リノベーション, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平置駐車場



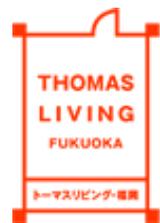
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月15日

No.OHS0000031466

賃料	65,000円		
間取り	3DK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	無/-	保証金	無
交通	西鉄天神大牟田線 井尻駅 徒歩12分 西鉄天神大牟田線 大橋(福岡)駅 徒歩20分		
物件所在地	福岡県福岡市南区横手3丁目2-5		
建物名・部屋番号	横手ビル 407号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	64㎡	向き	南西
築年月	1980年7月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 22,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 6000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 消毒代: 16,500円 鍵交換代: 15,950円 SAT119: 6,600円 [月次費用] 町費: 400円 ハッピーPremium Club: 770円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総額賃料の50% 更新料: 10,000円/年		
設備	3点給湯, C A T V, T V インターホン, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ 設置可, ガス給湯, クロー		
備考	店内の換気・消毒、スタッフの検温をしてお客様のご来店をお待ちしています。 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)です。他の会社様が掲載している物件でもご紹介可能です。公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。仲介手数料0円の物件も取り扱っております。LINEでのやりとりも可能です。友達画面 入力検索 公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索下さい。		



国土交通大臣(1)第8479号
公益社団法人 全日本不動産協会

トーマスリビング 大橋店

福岡県福岡市南区大橋1丁目12-1 エトワール浪花1F

TEL:092-557-2552

E-mail: ohashi@t-living.net

URL: http://www.t-living.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付