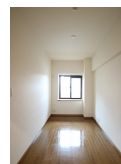


# FOR RENT

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,出窓,南面バルコニー,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                                                                                                       |      |                |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 76,000円                                                                                                                                               |      |                |
| 間取り      | 1LDK                                                                                                                                                  | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 無                                                                                                                                                     | 共益費  | 4,000円         |
| 雑費       | -                                                                                                                                                     |      |                |
| 敷金       | 無                                                                                                                                                     | 礼金   | 2ヶ月            |
| 敷引/償却金   | 無/-                                                                                                                                                   | 保証金  | 無              |
| 交通       | 西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩3分<br>西鉄天神大牟田線 薬院駅 徒歩12分                                                                                                             |      |                |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市中央区那の川2丁目8-19                                                                                                                                   |      |                |
| 建物名・部屋番号 | クリエート平尾駅前 302号室                                                                                                                                       |      |                |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 3階                                                                                                                                    |      |                |
| 専有面積     | 42.08㎡                                                                                                                                                | 向き   | 南西             |
| 築年月      | 2004年6月                                                                                                                                               | 入居時期 | 相談             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                                                                                                                 | 損害保険 | 有 15,000円 24ヶ月 |
| 更新料      |                                                                                                                                                       | 契約期間 | 1年             |
| 駐車場      | 有(敷地内) 15400~17600円/月 駐輪場                                                                                                                             |      |                |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 24,200円<br>[月次費用] 町費: 200円 安心サポート: 660円                                                                                                  |      |                |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 単身可                                                                                                                                      |      |                |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初回賃料総額50%1年毎10,000円or初回のみ100%                                                                                                                 |      |                |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼ                                                                                       |      |                |
| 備考       | 個人契約の方へ、当社では初期費用の "クレジットカード" でのお支払いを推進しております。【お申込み後にわざわざ店頭に来て頂く必要】も【銀行へお振込みに行って頂く必要】も御座いません。支払い回数も一括・分割お選び頂けますので、高い初期費用がお部屋探しを邪魔している方にも、大変ご好評頂いております。 |      |                |

情報更新日 2024年5月20日

No.OHS0000031801



国土交通大臣(1)第8479号  
公益社団法人 全日本不動産協会

トーマスリビング 大橋店

福岡県福岡市南区大橋1丁目12-1 エトワール浪花1F

TEL:092-557-2552

E-mail: ohashi@t-living.net

URL: http://www.t-living.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |