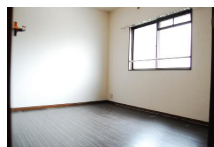
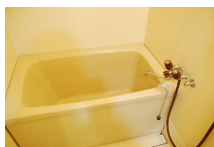
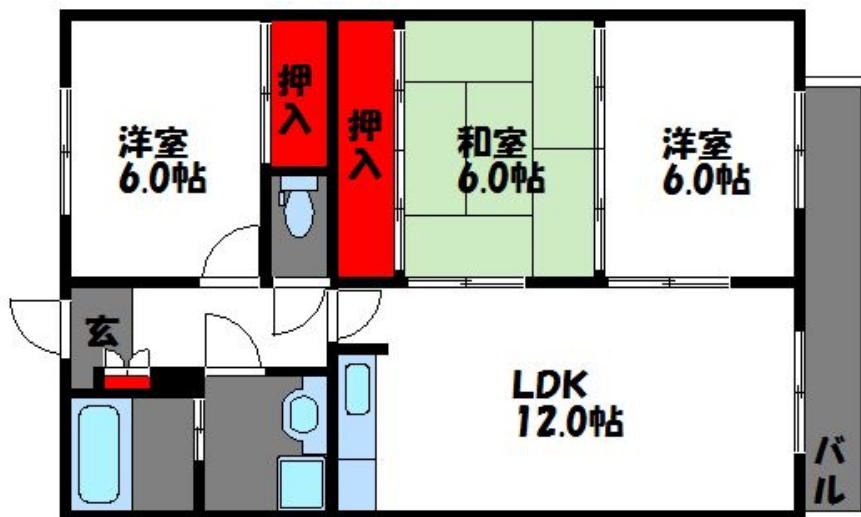


# FOR RENT

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                                                                     |      |        |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
| 賃料       | 70,000円                                                                                                             |      |        |
| 間取り      | 3LDK                                                                                                                | 物件種別 | マンション  |
| 管理費      | 無                                                                                                                   | 共益費  | 3,000円 |
| 雑費       | 無                                                                                                                   |      |        |
| 敷金       | 無                                                                                                                   | 礼金   | 1ヶ月    |
| 敷引/償却金   | 無/-                                                                                                                 | 保証金  | 無      |
| 交通       | 香椎線 土井駅 徒歩15分<br>香椎線 舞松原駅 徒歩22分                                                                                     |      |        |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市東区若宮1丁目24-29                                                                                                  |      |        |
| 建物名・部屋番号 | グリーンハイツ若宮                                                                                                           |      |        |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                                                                                     |      |        |
| 専有面積     | 71.07㎡                                                                                                              | 向き   | 南東     |
| 築年月      | 1990年11月                                                                                                            | 入居時期 | 相談     |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                                                                               | 損害保険 | 有      |
| 更新料      |                                                                                                                     | 契約期間 | 2年     |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場                                                                                                 |      |        |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 15,950円<br>[月次費用] 安心サポート: 700円 町費: 500円                                                                 |      |        |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可                                                                                                    |      |        |
| 保証会社     | 必須 初回月額賃料50% 年間更新料10000円                                                                                            |      |        |
| 設備       | 3点給湯,BS,CATV,CATVインターネット,インターホン,オートバス,オープンキッチン,ガス                                                                   |      |        |
| 備考       | オートロック付きの賃貸マンション。都市ガス。インターネット無料。追焚機能、ウォシュレット、シャンプードレッサー付き。八田小学校・多々良中央中学校校区。初期費用分割相談可。カード払いも相談可。お問い合わせはトーマスリビング香椎店へ。 |      |        |

情報更新日 2024年5月17日

No.09001-303



国土交通大臣 (1) 第8479号  
公益社団法人 全日本不動産協会

トーマスリビング 香椎店

福岡県福岡市東区香椎駅前1丁目17-44ブランドール香椎駅前1F

TEL:092-663-5225

E-mail: kashii@t-living.net

URL: http://www.t-living.net



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |