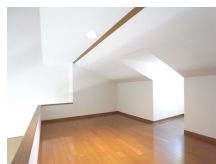
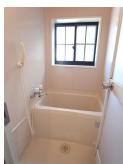
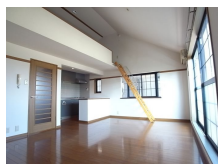


# FOR RENT

2 F 以上,ロフト,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,2 × 4 工法,閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                                                 |      |        |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
| 賃料       | 45,000円                                                                                         |      |        |
| 間取り      | 1K                                                                                              | 物件種別 | アパート   |
| 管理費      | 無                                                                                               | 共益費  | 2,000円 |
| 雑費       | 無                                                                                               |      |        |
| 敷金       | 無                                                                                               | 礼金   | 1ヶ月    |
| 敷引/償却金   | 無/-                                                                                             | 保証金  | 無      |
| 交通       | 鹿児島本線 香椎駅 徒歩9分<br>西鉄貝塚線 西鉄香椎駅 徒歩12分                                                             |      |        |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市東区香椎駅東3丁目2-14                                                                             |      |        |
| 建物名・部屋番号 | メゾン・サンティナE                                                                                      |      |        |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                       |      |        |
| 専有面積     | 31.18㎡                                                                                          | 向き   | 南      |
| 築年月      | 1996年3月                                                                                         | 入居時期 | 相談     |
| 仲介料      | -                                                                                               | 損害保険 | 有      |
| 更新料      |                                                                                                 | 契約期間 | 1年     |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場                                                                            |      |        |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 17,600円 消毒代: 16,500円<br>[月次費用] 町費: 500円 クラシード24: 880円                               |      |        |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                                                    |      |        |
| 保証会社     | 必須 ジェイリース 家賃総額60% (更新料あり1万円) 又は100% (更新料なし)                                                     |      |        |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, C A T V, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ, ガス給湯, ク                                   |      |        |
| 備考       | インターネット無料。広々ロフト付き。2口ガスコンロ付き。エアコン・システムキッチン・独立洗面台付きと設備充実。初期費用分割相談可。カード払いも相談可。お問い合わせはトーマスリビング香椎店へ。 |      |        |

情報更新日 2024年5月19日

No.KSI0000009203



国土交通大臣(1)第8479号  
公益社団法人 全日本不動産協会

## トーマスリビング 香椎店

福岡県福岡市東区香椎駅前1丁目17-44ブランドール香椎駅前1F

TEL:092-663-5225

E-mail: kashii@t-living.net

URL: http://www.t-living.net



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |