

# FOR RENT

オートロック,モニタ付オートロック,高層階,最上階,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                                                               |      |                |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 67,000円                                                                                                       |      |                |
| 間取り      | 1LDK                                                                                                          | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | -                                                                                                             | 共益費  | 4,000円         |
| 雑費       | -                                                                                                             |      |                |
| 敷金       | 無                                                                                                             | 礼金   | 2ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                                           | 保証金  | -              |
| 交通       | 鹿児島本線 香椎駅 徒歩7分<br>西鉄貝塚線 西鉄香椎駅 徒歩3分                                                                            |      |                |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市東区香椎駅前2丁目                                                                                               |      |                |
| 建物名・部屋番号 | フェリシア香椎ステーション                                                                                                 |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 4階                                                                                              |      |                |
| 専有面積     | 30.69㎡                                                                                                        | 向き   | 西              |
| 築年月      | 2020年2月下旬                                                                                                     | 入居時期 | 相談             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                                                                         | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料      |                                                                                                               | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 有(敷地内) 20900円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                                                  |      |                |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 25,000円<br>[月次費用] 町費: 300円 アシスト24: 330円                                                           |      |                |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可                                                                                       |      |                |
| 保証会社     | 必須 お申込み内容により異なります。                                                                                            |      |                |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガ                                                |      |                |
| 備考       | ペット飼育可築浅ハイグレード賃貸マンションです。<br>光インターネット無料 (Wi-Fi対応) 西鉄香椎駅が近く通勤、通学に便利です。<br>。初期費用クレジット分割支払い相談可。お問い合わせはトーマスリビングまで。 |      |                |

情報更新日 2024年5月15日

No.KSI0000026233



国土交通大臣(1)第8479号  
公益社団法人 全日本不動産協会

## トーマスリビング 香椎店

福岡県福岡市東区香椎駅前1丁目17-44ブランドール香椎駅前1F

TEL:092-663-5225

E-mail: kashii@t-living.net

URL: http://www.t-living.net



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |              |    |    |
|------|--------------|----|----|
| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |