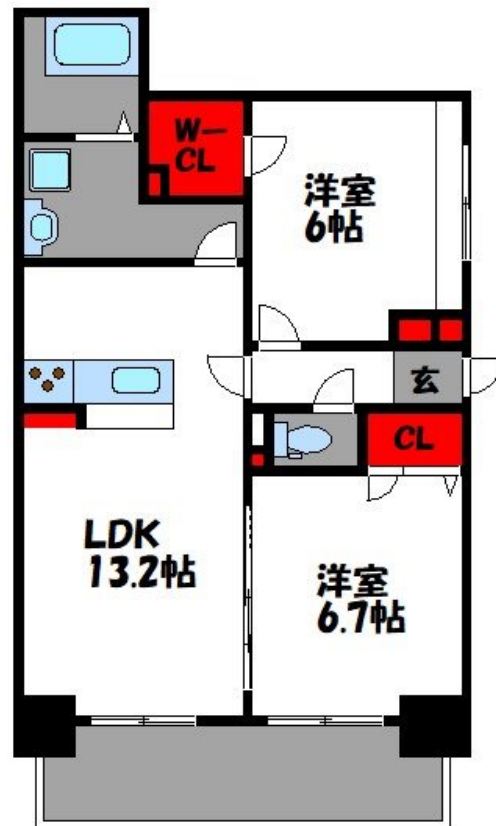


防犯カメラ デザイナーズ 駅まで平坦 駅前 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 角住戸



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| 賃料       | 124,000円                                                            |      |        |
|----------|---------------------------------------------------------------------|------|--------|
| 間取り      | 2LDK                                                                | 物件種別 | マンション  |
| 管理費      | 無                                                                   | 共益費  | 5,000円 |
| 雑費       | -                                                                   |      |        |
| 敷金       | 無                                                                   | 礼金   | 2ヶ月    |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                 | 保証金  | -      |
| 交通       | 鹿児島本線 香椎駅 徒歩2分<br>西鉄貝塚線 西鉄香椎駅 徒歩2分                                  |      |        |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市東区香椎駅前1丁目17-46                                                |      |        |
| 建物名・部屋番号 | カーサプラス香椎駅前                                                          |      |        |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 2階                                                    |      |        |
| 専有面積     | 60.77㎡                                                              | 向き   | 東      |
| 築年月      | 2024年1月                                                             | 入居時期 | 即時     |
| 仲介料      | -                                                                   | 損害保険 | 有      |
| 更新料      |                                                                     | 契約期間 | 2年     |
| 駐車場      | 空無 駐輪場 バイク置き場                                                       |      |        |
| その他費用    | [一時金] 消毒料:16,500円 SAT119:6,600円<br>[月次費用] 町費:300円 ハッピープレミアムクラブ:770円 |      |        |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可                                                    |      |        |
| 保証会社     | 必須 初回:総賃料の50%、更新:10,000円/年                                          |      |        |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン                    |      |        |
| 備考       | 初期費用分割・クレジット決済相談可能。お部屋探しはトーマスリビング香椎店へ。他社様掲載物件もすべてご紹介可能です。           |      |        |

情報更新日 2024年5月16日

No.KSI0000027017



国土交通大臣 (1) 第8479号  
公益社団法人 全日本不動産協会

## トーマスリビング 香椎店

福岡県福岡市東区香椎駅前1丁目17-44ブランドール香椎駅前1F

TEL:092-663-5225

E-mail: kashii@t-living.net

URL: http://www.t-living.net



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |