

FOR RENT

2 F 以上, 2 面採光, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 緑豊かな住宅地, メールボックス, 平置駐車場, 整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	54,000円		
間取り	3DK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	2,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	無/-	保証金	無
交通	鹿児島本線 笹原駅 徒歩13分 西鉄天神大牟田線 井尻駅 徒歩19分		
物件所在地	福岡県福岡市博多区諸岡 2丁目7-26		
建物名・部屋番号	第一城戸ビル 406号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	59.64㎡	向き	南
築年月	1977年11月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 22,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~		
その他費用	[一時金] 簡易消火器: 6,600円 鍵交換費用: 14,300円 消毒料: 16,500円 [月次費用] 24時間サポート: 770円 町費: 400円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料総額の50%		
設備	3点給湯, C A T V, C L タンス, T V インターホン, インターホン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガス		
備考	【第一城戸ビル】 都市ガス 賃料控えめ。2027年12月31日までの定期借家契約となっておりますので、賃料が控えめに設定されております。モニタ付インターホン搭載でセキュリティ対策も〇。都市ガス 板付小、中学校区 初期費用分割相談可		

情報更新日 2024年5月18日

No.KSG0000027059



国土交通大臣(1)第8479号
公益社団法人 全日本不動産協会

トーマスリビング 春日原店

福岡県春日市春日原北町 3丁目24マルシンビル1F

TEL:092-589-6261

E-mail: kasugabaru@t-living.net

URL: http://www.t-living.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付