

# FOR RENT

## 近隣に買い物施設が揃っていて便利。安くて内装

出窓,陽当たり良好,閑静な住宅街



約49.14㎡



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	44,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無/-	保証金	無
交通	西鉄天神大牟田線 春日原駅 バス17分 春日六丁目 バス停徒歩2分		
物件所在地	福岡県春日市惣利5丁目7		
建物名・部屋番号	アドバンストラスト26 A101号室		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	49.14㎡	向き	南東
築年月	1992年12月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	定期借家契約 7年
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 退去時クリーニング費: 38,500円 簡易消火器: 6,600円 [月次費用] 町費: 550円 安心サポート: 770円 浄水器レンタル: 1,320円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 月額総額50% 10,000円/1年更新		
設備	3点給湯, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, ガスキッチン, ガス給湯, シャ		
備考	近隣に買い物施設が揃っていて便利 安くて内装もキレイなのでおススメの物件です 2030年3月末までの定期借家です トーマスリビングは初期費用の分割・クレジット支払相談可 春日・大野城のお部屋探しはトーマスリビングへ		

情報更新日 2024年5月19日

No.KSG0000027176



国土交通大臣(1)第8479号  
公益社団法人 全日本不動産協会

### トーマスリビング 春日原店

福岡県春日市春日原北町3丁目24マルシンビル1F

TEL:092-589-6261

E-mail: kasugabaru@t-living.net

URL: http://www.t-living.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付