

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,799万円	3SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	佐賀県鳥栖市宿町 1047		
交通	長崎本線 新鳥栖駅 徒歩23分 鹿児島本線 鳥栖駅 徒歩21分 鹿児島本線 田代駅 徒歩32分		
土地面積	128.55㎡ (約38.88坪)	他に私道面積	
建物面積	95.58㎡ (壁芯) (約28.91坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2023年9月上旬	都市計画	
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	160%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	南公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 浄水器 / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / オール電化 / TVインターホン / 公共下水 / 水道:公営 / 外壁:サイディング		
周辺施設	鳥栖市立鳥栖北小学校 949m / 鳥栖市立鳥栖中学校 953m / ザ・ビ・ック 鳥栖店 468m / セブンス 鳥栖宿町店 831m / 今村病院 1003m / 鳥栖プレミアム・アウトレット 4159m		
その他費用			
備考	■子育て世帯に人気のエリアです。 ■駐車場も前面に2台確保可能です。 ***** まずはオンラインでのご相談だけでも大丈夫です！ メール、電話、LINEでもっと詳しい情報をお伝えします。 ***** 【周辺環境】		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月13日

No.re000054

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8479号

(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 売買課

TEL:092-432-0711

福岡県福岡市博多区空港前2丁目3-17

E-Mail:utsunomiya@thomasliving.jp

取引態様:媒介(仲介)

