

FOR SALE

価格	坪単価
664万円	約10.0万円

POINT

【外観】



【区画図】



現況と異なる場合には現況を優先します。
該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	福岡県田川市弓削田 237-14		
交通	日田彦山線 田川後藤寺駅 徒歩16分 後藤寺線 田川後藤寺駅 徒歩16分 平成筑豊鉄道系田線 田川後藤寺駅 徒歩16分		
土地面積	219.69㎡ (約66.45坪)	他に私道面積	無し
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	非線引き区域		
用途地域	準工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	造成済み	引渡日	即時
接道状況			
建築確認番号	開発許可番号		
設備			
周辺施設	食彩館KAWASHOKU(カワヨク) 川宮店 1667m / 7-ONLUPON 田川後藤寺店 283m / 田川市立弓削田小学校 1062m / 田川市立弓削田中学校 896m / 社会保険田川病院 1743m		
その他費用			
備考	【オススメポイント】 小中学校徒歩圏内 田川後藤寺駅まで1本道 駐車場3台確保相談可能です。 間取りのプランなどご提案可能です。 ***** まずはオンラインでのご相談だけでも大丈夫です！ メール、電話、LINEでもっと詳しい情報をお伝えします。		

取引条件の有効期限:2024年12月9日

No.re000081

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 売買課

TEL:092-432-0711

福岡県福岡市博多区空港前2丁目3-17

E-Mail:utsunomiya@thomasliving.jp

取引態様:専任媒介

