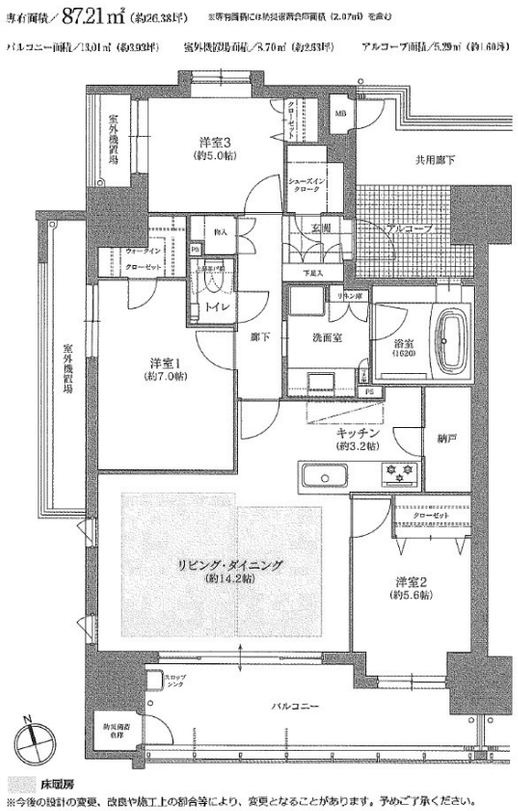
FOR SALE

価格	間取りタイプ
8,580万円	3LDK

POINT

【外観】

【間取り図】



※今後の設計の変更、改良や施工上の都合等により、変更となることがあります。予めご了承ください。

物件種目	マンション		
建物名	ブラントン大濠公園 1201		
物件所在地	福岡県福岡市中央区荒戸２丁目 4-20		
交通	福岡市地下鉄空港線 大濠公園駅 徒歩10分 福岡市地下鉄空港線 唐人町駅 徒歩11分 福岡市地下鉄空港線 赤坂（福岡）駅 徒歩23分		
専有面積	87.21㎡（登記簿） (約26.38坪)	バルコニー面積	13㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造13階建		
所在階	12階	総戸数	35戸
築年月	2018年3月	修繕積立金	10,900円
管理形態	全部委託	管理費	8,300円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:南西角住戸 / 全居室フローリング / 室内洗濯機置場 / ＴＶインターホン / エアコン / モニタ付オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	ﾏｯｸｽﾊﾞﾘｭｴｸｽﾌﾟﾚｽ港町店 346m / ﾌｧﾐﾘｰﾏｰﾄ 荒戸二丁目店 34m / 福岡市立当仁小学校 444m / 福岡市立当仁中学校 1396m / 国立病院機構九州医療ｾﾝﾀｰ(独立行政法人) 1725m / 大濠公園 858m		
その他費用	インターネット(定額)：880円／月　自治会費：200円／月		
備考	■南向き日当たり良好■大濠公園まで徒歩10分 ■地下鉄「大濠公園」駅まで徒歩圏内、スーパーもすぐ近く ■西公園の入り口で人気のエリアです。 ＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊ まずはオンラインでのご相談だけでも大丈夫です！ メール、電話、LINEでもっと詳しい情報をお伝えします。 ＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊ 【周辺環境】		

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年7月13日　　No.re000090

お問合せ先

国土交通大臣(2)第8479号
（公社）全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 売買課

TEL:092-432-0711
福岡県福岡市博多区空港前2丁目3-17

E-Mail:utsunomiya@thomasliving.jp

取引態様:一般媒介